

Office of the Registrar General	<p>Land Registry Communiqué Registre foncier</p>	Bureau du registrateur général
Regulation 2000-39 - Amendment to the Naming Conventions Regulation – Land Titles Act		Règlement 2000-39 – Modifications au Règlement sur les appellations conventionnelles – Loi sur l’enregistrement foncier

This message is sent on behalf of Serge Gauvin, Registrar General of Land Titles:

Please note that subsection 5(1) of Regulation 2000-39 (Naming Conventions Regulation) of the Land Titles Act has been amended and that as a result, subsection 5(2) of the same regulation has been repealed.

In a follow-up to these changes to the Regulation, as the regulator and Registrar General of Land Titles, I am issuing the following supplementary policy directive to clarify the intent and ensure a standardized interpretation.

Pursuant to the recently enacted changes, the expectation is that **the name of any individual on a document shall be the full name as it appears on the birth certificate of the individual in question.** For instance, if my name on my birth certificate is ‘Joseph Etienne Serge Gauvin’, then the entry on the Land Titles document will be ‘Gauvin, Joseph Etienne Serge’.

While we are aware that the new language of the regulation may create some confusion, the ‘usual first name’ does not signify the name by which I am known (being ‘Serge’). It means my very first name, which is ‘Joseph’ followed by all my other middles names, namely ‘Etienne Serge’.

Accordingly, since the full birth certificate name will be reflected on a document, subsection 5(2) no longer has any reason to exist and has, therefore, been repealed.

Please be aware that SNB does not control the manner in which a name is entered on a document. We trust that subscribers will comply with this new regulatory requirement.

Thank you.

Ce message vous est envoyé un nom de la part de Serge Gauvin, registrateur général des titres de biens-fonds :

Soyez avisés que le paragraphe 5(1) du règlement 2000-39 (règlement sur les appellations conventionnelles) de la Loi sur l’enregistrement foncier a été modifié et conséquemment, l’article 5(2) du même règlement a été abrogé.

Pour faire un suivi en termes des changements au règlement, à titre de régulateur et registrateur général des titres fonciers, j’émet la directive de politique additionnelle suivante afin de clarifier l’intention et ainsi confirmer une interprétation normalisée de ce changement.

Conformément aux changements promulgués récemment, le nom d’un individu sur un document sera le nom tel qu’il apparait sur le certificat de naissance au complet pour l’individu en question. Par exemple, si mon nom sur mon certificat de naissance est ‘Joseph Etienne Serge Gauvin’, mon identification sur le document de titre foncier sera ‘Gauvin, Joseph Etienne Serge’.

Même si nous sommes conscients que le nouveau libellé du règlement peut porter à confusion, le ‘prénom usuel’ ne signifie pas le nom par lequel je suis connu (étant ‘Serge’). Ceci signifie mon premier nom, qui est ‘Joseph’ suivi de tous mes autres prénoms, étant ‘Étienne Serge’.

Par conséquent, puisque le nom du certificat de naissance au complet sera identifié sur le document, le paragraphe 5(2) n’a plus sa raison d’exister et a donc été abrogé.

Soyez également avisés que SNB ne contrôle pas la façon dont on identifie le nom sur un document. Nous estimons que les souscripteurs se plieront aux exigences de cette nouvelle exigence réglementaire.

Merci.



Office of the Registrar General	Land Registry	Bureau du registrateur général
Regulation 2000-39 - Amendment to the Naming Conventions Regulation – Land Titles Act	Communiqué Registre foncier	Règlement 2000-39 – Modifications au Règlement sur les appellations conventionnelles – Loi sur l’enregistrement foncier

Serge Gauvin
 Registrar General of Land Titles | registrateur général des titres de biens-fonds
 Registries | Registres
 Service New Brunswick | Service Nouveau-Brunswick

Serge Gauvin
 Registrar General of Land Titles | registrateur général des titres de biens-fonds
 Registries | Registres
 Service New Brunswick | Service Nouveau-Brunswick

