

PID Databank	Land Registry	Répertoire NID
Applications: Single PID with Multiple Descriptions	Directive 3001-001 Registre foncier	Demandes : Un seul NID avec de multiples descriptions

Purpose

Outlines the procedure to follow, during the PID Databank Application, to resolve situations where multiple descriptions are reflected on the property mapping as a single PID.

Directive

PID Databank Applications submitted for a single PID, containing descriptions that describe multiple "Freehold Parcels" as defined in Mapping Standard 400-10 will be rejected.

Subscribers must submit separate applications for each of the freehold parcels.

To obtain an exemption under Section 10.1 (4) of the *Land Titles Act* to submit a single application for multiple descriptions, the exemption request must be specified in the PID Databank Applications comment box when they are submitted.

Note:

Each parcel description in the application, comprising the single PID, is required to meet the prescribed standards.

But

Décrire la procédure à suivre, lors d'une demande au répertoire NID, pour résoudre les situations dans lesquelles de multiples descriptions n'affichent qu'un seul NID sur la cartographie foncière.

Directive

Les Demandes – Répertoire NID présentées pour un seul NID à l'égard de multiples descriptions de parcelles en propriété franche [parcelles de tenure libre] au sens des Normes de cartographie foncière 400-10 seront refusées.

Des demandes distinctes doivent être présentées par le souscripteur pour chacune des parcelles en propriété franche.

Pour obtenir une exemption aux fins du paragraphe 10.1(4) de la *Loi sur l'enregistrement foncier*, afin de présenter une seule application avec plusieurs descriptions, le requérant doit inscrire la requête d'exemption dans la boîte de remarques lorsqu'il présente sa demande de répertoire NID.

Remarque :

La description de chaque parcelle individuelle du NID unique faisant partie de la Demande -Répertoire NID doit satisfaire aux normes prescrites.

